



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 69 del 30/5/2016

Oggetto: Bilancio di previsione esercizio finanziario 2016 – Determinazione valore aree fabbricabili.

L'anno duemilasedici il giorno trenta del mese di maggio alle ore 13,40 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE		X
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE	X	
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE		X
			Totale	3	2

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art.48 del TUEL n.267/2000;

VISTO l'art.59 comma 1 del D.Lgs 446/97;

VISTO l'art.13 del D.L. 201/2011 convertito in legge, con modificazioni, dell'art.1 comma 1 della Legge n.214 del 22/12/2011;

VISTO l'art.5 del D.Lgs n.504/92, il quale prevede che per le aree fabbricabili, il valore è costituito da quello verbale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno, necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche”;

RITENUTO di confermare, anche per l'anno 2016 il valore di mercato delle aree fabbricabili, così come comunicato dall'UTC, in Euro 50,00 al mq;

VISTI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267/2000;

CON voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante del presente dispositivo.
2. Di confermare, per l'anno 2016, integralmente i valori di mercato delle aree fabbricabili, così come stabiliti con il bilancio di previsione per l'anno 2015.
3. Di proporre al Consiglio Comunale i seguenti valori di mercato alle aree fabbricabili del territorio comunale, da assicurare come riferimento per gli obblighi tributari (IMU) in Euro 50,00 al mq.
4. Con separata votazione ad esito favorevole ed unanime di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.



Il Presidente

Dott. Nicola Parisi

F.to come originale

Il Segretario
Dott. Gerardo Rosania

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il - 8 GIU. 2016 registrata al n. _____ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li - 8 GIU. 2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Gerardo Rosania

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione :

() è stata dichiarata immediatamente esecutiva

() è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li - 8 GIU. 2016



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li - 8 GIU. 2016

Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott. Gerardo Rosania

